



Verslag vergadering

Verslag Bewonersplatform Aldenhof 27 februari 2024

Aanwezig: Pierre Sophie (vz), Toine van Bergen, Arjan Bresser, John en Lydie Hobo, Denny Leewes, Angela van der Mast, Augustinus Panford, Robertjan van Putten-Joosten

Elsbeth Korevaar (GN, wijkregisseur Veiligheid)

Albert Leerentveld (Talis)

Petra Kerkhof (notulist)

Afwezig (mkg): Johan de Bruijn, Ed van den Hoogenband, Yurre Wieken
Pieter Pelser (Bindkracht10)

1. Opening

Pierre Sophie heet iedereen welkom.

2. Goedkeuren notulen 21 november 2023

De notulen van 21 november 2023 worden ongewijzigd en met dank aan de notulist vastgesteld.

3. Vaststellen agenda, mededelingen en ingekomen stukken

De Lindenberg wordt toegevoegd aan agendapunt 7.

Kennismaking met de wijkregisseur Veiligheid wordt ingevoegd na agendapunt 4.

4. Stand van zaken opschoondag

Denny deelt mede dat de subsidieaanvraag is ingediend bij de gemeente. Er is een vergadering geweest met overige wijken in Dukenburg en er zijn afspraken gemaakt. Talis faciliteert de opschoondag, de school doet ook mee. Er komt een partytent, koffie/thee en soep. Er wordt ook nog iets leuks voor de kinderen bedacht. De affiche is in de maak.

(Toine van Bergen arriveert)

Ingevoegd agendapunt: kennismaking met de wijkregisseur Veiligheid

Elsbeth Korevaar stelt zichzelf voor. Sinds 1 november is zij werkzaam bij de gemeente Nijmegen als regisseur Veiligheid in de stadsdelen Lindenholt en Dukenburg. Voor die tijd is zij werkzaam geweest bij de politie, bij Iriszorg en als verpleegkundige. Als regisseur Veiligheid heeft zij frequent overleg met politie, Toezicht, jongerenwerkers en jeugdcoaches.

Vanuit het platform wordt verwezen naar de rellen tijdens Oud en Nieuw in Meijhorst. Is er zicht op waarom dit gebeurt? Elsbeth geeft aan dat dat onder meer voortkomt uit onvrede bij jongeren, mogelijk verveling, hoewel de jongerenwerkers de nodige activiteiten aanbieden. Het platform merkt op dat het jongerencentrum in Aldenhof is gesloten, omdat er geen jongeren meer kwamen. Geopperd wordt om goed gedrag in enige vorm te belonen. Elsbeth geeft aan dat dat soms ook gebeurt.

Albert (Talis) merkt op dat jongeren soms thuis geen vrienden mogen uitnodigen en daarom op straat hangen. Het zou beter zijn als zij een eigen ruimte zouden hebben, dan zijn zij van de straat en in beeld.

Verslag vergadering

Vervolgvel

1

5. Samenvoegen scholen

Robertjan deelt mede dat drie basisscholen in Dukenburg worden samengevoegd. In hoeverre wordt het platform hierbij betrokken in het kader van bewonersparticipatie? De nieuwe school betekent meer verkeer in een wijk, meerdere pauzes dus vaker geluidsoverlast, hoogbouw versus privacy.

Vanuit het platform wordt erop gewezen dat de samenvoeging een noodzaak is, omdat de scholen kampen met leerlingentekort. Eén school betekent ook meer integratie van verschillende culturen, wat een goede zaak is. Het plan tot samenvoegen staat nog in de kinderschoenen.

6. Fietsstroken rondweg

Robertjan verwijst naar de plannen van de gemeente om het asfalt op een deel van de rondweg, de straten 50 t/m 53, te vernieuwen. Helaas staat dit pas, met een vraagteken, op de planning voor 2026, terwijl het asfalt in zeer slechte staat verkeert: er zitten gaten in de weg, het asfalt verkrumeld en op de fietsstrook is het asfalt op sommige stukken meer afgesleten dan de rijbaan, waardoor er een rand tussen rijbaan en fietsstrook ligt. De kans op valpartijen is groot. De situatie vraagt om snellere uitvoering. Robertjan stelt tevens voor om, nu de bus er niet meer rijdt, bij de gemeente te pleiten voor een 30km-zone, waarbij de rijbaan kan worden versmald en er ruimte komt voor groen.

Lydie merkt op dat bij losse stoeptegels door boomworteldruk er koud asfalt in wordt gegooid. Het is geen gezicht en het helpt niet.

- ▶ [Elsbeth](#) zal een en ander bespreken met de regisseur Fysiek en een schouw voorstellen.

7. Ketelhuis en Lindenberg

Pierre meldt dat er nog geen maatschappelijke horecaondernemer is gevonden voor het Ketelhuis. Er is een horeca-architect ingeschakeld die een ontwerp heeft gemaakt, dat wordt gebruikt bij de werving. Op de bovenverdieping zit Bindkracht10 en tot de zomer zit het WerkBedrijf beneden. Als rond de zomer nog steeds geen horecaondernemer is gevonden, stopt de werving en wordt het pand verhuurd of verkocht. Dan is het niet meer beschikbaar voor de wijk.

Op een vraag vanuit het platform bevestigt hij dat volgens deskundigen een horecagelegenheid in het Ketelhuis rendabel is. Een idee vanuit het platform om ook startups te huisvesten, zodat het voor de horecaondernemer aantrekkelijker wordt, blijkt niet mogelijk, omdat het Ketelhuis geen bedrijfsverzamelgebouw mag worden.

De Lindenberg;

Pierre deelt mede dat er een stuurgroep Cultuur en een stuurgroep Verbinding is gestart. Hij is bij beide bijeenkomsten geweest. De stuurgroep Verbinding wil bijvoorbeeld de Dag van Dukenburg terugbrengen naar de oorspronkelijke vorm en deze in de Lindenberg Aldenhof gaan organiseren. Op een vraag vanuit het platform bevestigt hij dat in beide stuurgroepen bewoners en instanties uit Aldenhof zitten, zoals Podium 13, Bindkracht10, Vincentius, hijzelf.

8. Warmtenet

De zorg wordt geuit over de betaalbaarheid van het warmtenet in de toekomst en over de eigenaarsrol van ARN.

Verslag vergadering

Vervolgvel

2

Albert (Talis) geeft aan dat momenteel een draagvlakmeting wordt uitgevoerd in Zwanenveld. Als 70% van de huurders instemt, komt er in de flats een centrale stookunit. De ketel verdwijnt uit de woningen. De stookunit kan later worden aangesloten op een warmtenet, maar kan ook worden omgebouwd naar elektrisch. Elke stookvorm kan erop worden aangesloten.

9. Nieuwbouw Doekenborg

Toine deelt mede dat de plannen voor woningen op de plek van de Doekenborg van de baan zijn. De projectontwikkelaar heeft zich teruggetrokken. Eigenaar Woonzorg Nederland en de gemeente denken na over een nieuwe bestemming. Er wordt voorlopig dus niets gedaan, het pand blijft leeg.

10. Voedselbosje / picknicktafel

Lydie spreekt haar complimenten uit naar Angela voor het prachtige ontwerp en voor haar doorzettingsvermogen. Samen met enkele andere bewoners hebben zij de fruitbomen en struiken geplant. Er komt ook nog een picknicktafel. Een en ander is bekostigd met geld van de gemeente voor MijnWijkplan. Het is de bedoeling dat bewoners het voedselbosje zelf gaan onderhouden. In de lente wordt het voedselbosje feestelijk geopend.

Pierre vindt het een mooi initiatief voor de wijk, maar vindt het jammer dat het bewonersplatform hier niet bij betrokken is geweest en de Wijkmakerij, bewoners buiten Aldenhof, wel.

Angela geeft aan dat zij haar plannen voor een voedselbosje en picknicktafel destijds heeft gemeld in het platform, maar niet de indruk had dat het platform er een rol in wilde spelen. Zij is verder gegaan met dit plan en de Wijkmakerij heeft haar geholpen. Pierre geeft aan dat het platform ook zou hebben geholpen, als zij dit had gevraagd. Dit misverstand wordt door beiden betreurd.

11. Rondvraag en sluiting

- Lydie heeft de overheellende treurwilg gemeld bij de Meld- en Herstellijn. Er is iemand komen kijken en die heeft geconstateerd dat het geen gevaar oplevert voor de omgeving. Er wordt niets aan gedaan.
- Lydie vraagt naar het vlinderbosje en het plan voor tuinonderhoud. Pierre is de actie voor het vlinderbosje ontschoten, Denny heeft het plan voor tuinonderhoud nog niet uitgewerkt.
- Desgevraagd stelt Pierre het platform op de hoogte van de gezondheidssituatie van een platformlid.
- Augustinus geeft aan te willen meehelpen met het onderhoud van het voedselbosje. Dit wordt gewaardeerd.
- Albert (Talis) vraagt of in Aldenhof overlast van zwervers wordt ervaren. Dit blijkt niet het geval, men weet wel waar enkele zwervers zich in Dukenburg ophouden. Elsbeth vraagt om dit te melden bij de Meld- en Herstellijn. Toezicht gaat dan kijken en probeert de oorzaak te achterhalen. Vanuit het platform wordt gevraagd naar de situatie met de Skaeve Huse in Weezenhof. Elsbeth geeft aan dat dat goed verloopt, bewoners van Weezenhof zijn tevreden. Eens per 3 maanden is er overleg. Per 1 juli gaat het beheer over naar het Leger des Heils.

Verslag vergadering

Vervolgvel

3

- Angela stelt voor om de volgende keer Carla van de Wijkmakerij uit te nodigen.
- Denny deelt mede dat Geert Elemans, een bekende Dukenburger, is overleden. Hier wordt aandacht aan besteed in de Dukenburger.

Er zijn geen verdere vragen of opmerkingen.

Pierre bedankt iedereen voor zijn komst en inbreng en sluit het overleg om 21.00u.

Volgende vergadering: **dinsdag 16 april 2024.**